

Dorfgemeinschaft Scherfhausen



www.scherfhausen-online.de



Protokoll der Dorfversammlung am 21.04.2023, 19:00 Uhr bei Familie Becker, Scherfhausen 50

Top 1, Begrüßung

Der Vorsitzende Josef Heckmanns begrüßte um 19.35Uhr, 65 Bewohnerinnen und Bewohner von Scherfhausen, (siehe Anwesenheitsliste) und bedankte sich bei Fam. Becker für die Bereitstellung der Örtlichkeiten. Begrüßt wurden Thomas Kallen von Kallen Obst und Peter Josef Esser (zuständiger CDU-Ratsherr der Stadt Korschenbroich)

Anschl. wurde mit einer Schweigeminute an die verstorbenen Bürger/innen aus Scherfhausen gedacht.

Top2, Vortrag von Thomas Kallen von Kallen Obst

Thema: Vorstellung des Obstbetrieb und Markthalle in Scherfhausen und Glehn

Thomas Kallen ist der Juniorchef der Firma Kallen Obst, 33 Jahre alt, ein Glehner Jung und verwurzelt beim Glehner SV und Schützenwesen

- Der Obstbaubetrieb Kallen am Schanzerhof besteht schon über 100Jahre, Obstbau erst ab Ende der 90iger Jahre, vom Gemüseanbau zum Obstanbau
- 2010/11 wurde der Wirtschaftshof vom Nikolauskloster übernommen, sowie den Obstverkauf an Schloss Dyck
- 2021 wurde Fam. Kallen aufmerksam durch ein kleines Inserat in der Zeitung, dass die Markthalle der Familie Busch in Scherfhausen zu verpachten wäre, seit 01.10.2022 ist sie von Kallen Obst übernommen worden und verkauft dort auch ihre eigenen Produkte.
- Auf 85 ha werden Pflaumen/Zwetschgen/Johannisbeere/Mirabellen/Aprikosen und Äpfel angebaut.
- Kallen Obst beliefert vom Endkunden bis Großmarkt alle Interessierte.
- Gerade beginnt die Hauptarbeitszeit mit der Blüte, erfreulicherweise sind kaum Frostschäden zu verzeichnen
- Die Hauptanzahl der Mitarbeiter sind meiste um die 15-20 Personen aus Osteuropa, in der Haupterntezeit bis über 100 Personen. Alle werden von der Familie versorgt und umsorgt.
- Die Idee der neuen Halle am Schanzerhof wurde schon vor 15-20 Jahren entwickelt, aber durch die Übernahme des Wirtschaftshof des Nikolauskloster und Verkauf Schloss Dyck wurde der Gedanke vertagt und die Pandemie tat ihr Übriges dazu.
- Sämtliche Arbeitsschritte wurden dort gebündelt, die Kühlung der Produkte ging in die eigene Hand, an einem Ort sind Verwaltung, Logistik und Lager. Die Halle ist mit der Umsetzung zum ökologischen und nachhaltigem bauen erstanden und es ist viel Wert auf ein gutes Äußeres gelegt worden.
- Es werden bis zu 600 t Äpfel gelagert, das sind 2000 große Apfelkisten aus Holz, diese werden auf Entzug von Sauerstoff und Zugabe von Stickstoff, stark am Alterungsprozess gehindert.
- Der hauptsächlich Stromverbrauch wird zur Ernte benötigt, um die Produkte runterzukühlen, dazu ist eigens die PV-Anlage auf dem Dach vorgesehen, natürlich auch wegen der Nachhaltigkeit.
- Es wurde eine Besichtigung der Halle angefragt, Herr Thomas Kallen begrüßte die Idee.



Top3, Bericht des Vorsitzenden

Am 06.05.2022 war die letzte Dorfversammlung.

Das Dorffest im Juni 2022 fand statt, erstmals ohne Getränke Knuppertz, es wurde ein neues Getränke- und Musikkonzept aufgestellt, stark auf Eigenregie – Schützenfest Anfang September 22 mit Parade am Dorfkreuz mit Kranzniederlegung fand statt – Ende November wurde die Adventsbeleuchtung angemacht – Weihnachtsfeier für die Senioren blieb ausgefallen.

Ein Dank gilt allen Helfern und Spender für sämtliche Tätigkeiten für die Dorfgemeinschaft und besonderes den Ehefrauen der Vorständler.

Es gab nach dem Bericht keine weiteren Fragen.

Top 4, Bericht des Kassenverwalter

4a Dorfkasse

Stand vom 13.04.2022, XXXX,XX€,

Ausgaben XXXX,XX€, Einnahmen XXXX,XX€

Neuer Kassenstand **XXXX;XX€**, Kassenprüfung war am 14.04.2023

wesentliche Umsatzgewinne, -verluste

- Straßenfest 2022	XXXX,XX€
- Weihnachtsbeleuchtung 2022	XXX,XX€
- Dorf-Mitgliederversammlung 2022	XXX;XX€
- Zuschüsse 2022	XXX,XX€
- Schützenfest 2022	-XXX,XX€

Spendenbescheinigungen von insgesamt XXX,XX€ wurden ausgestellt.

Es gab nach dem Bericht keine weiteren Fragen.

4b Sterbekasse

Kassenstand, 13.04.2022, XXXX,XX€

Mitglieder sind 95 Familien

Beitrag 3,00€, nach sechs Sterbefälle wird im Voraus neu von den Mitgliedern kassiert,

Ausgaben waren 2 Sterbefälle XXX,00€, Einnahmen XX,00€, Stand 14.04.2023, XXXX,00€ (Raiba)

Es gab nach dem Bericht keine weiteren Fragen.

Top 5, Bericht der Kassenprüfer

Geprüft wurde die Kasse durch Frau Künne und Herrn Grüner. Von den Kassenprüfern wurde die ordentliche Kassenführung gelobt.

Top 6, Entlastung des Kassenverwalter und des Vorstandes

Anschließend wurde der Antrag zur Entlastung des Kassenverwalters, samt dem Vorstand gestellt. Dieser Antrag wurde einstimmig von der Versammlung angenommen.

Top 7, Wahl von zwei Kassenprüfern

Für die nächsten MG-Versammlung wurden folgende Kassenprüfer ernannt: für das nächste Jahr 2024, Frau Künne, für 2024 und 2025 Frau Fischer- Möhwald, vielen Dank!



Kurze Pause

Top 8, Vorstandwahlen

8.1. Kassierer Frank Brüggen

8.2. Beisitzer Hermann-Josef Buchkremer

8.3. Beisitzer Nils Meurer

8.4. Beisitzer Andreas Ross,

In einer Blockwahl und mit Handzeichen wurden alle für weitere drei Jahre (2026) wiedergewählt. Die Wahl wurde von allen vier Kandidaten angenommen.

Top 9, behindertengerechter Umbau von Bushaltestellen

J. Heckmanns berichtete über den Stand und Planung zum Umbau der Haltestellen. Hierzu las er verschiedene Gesetzestexte über die Gleichberechtigung von Menschen mit Handicap vor.

- es wurde von der Infoveranstaltung seitens der Stadt berichtet, besucht von J. Heckmanns und F. Brüggen,

Es ist als Ergebnis klar, dass keine Verhinderung möglich ist, schwerwiegende Gründe dagegen sind nicht zu erkennen, jedoch ist das Wohl und der Wert der Häuser an den Örtlichkeiten der Haltestellen zu berücksichtigen.

Es ergab sich eine ausgeprägte Diskussion unter den Besucher und Anwohner von Scherfhausen.

Peter-Josef Esser (Stadtrat Korschenbroich, CDU) berichtet, dass 132 Haltestellen in der Stadt gebaut werden, der Kreis hat die Hoheit über diese Endentscheidungen, ob mit oder ohne Wartehaus und Fahrradständer – bleibt noch offen. Es werden für diese Bushaltestellen über 3Mio € an Kosten angezeigt, 90% der Kosten gefördert von Land und Bund und 10% der Kosten muss die Stadt Korschenbroich begleichen. Die Bushaltestellen müssen bis Ende des Jahres aufgestellt sein, sonst stehen keine Förderungen mehr zur Verfügung, auch bei späterer Umsetzung der Maßnahmen.

Ein Anwohnereinwand kam von Sascha Jacobi, unmittelbar betroffen: Er hätte dann keine direkte Zuwegung zu seinem Haus, der Bürgersteig sei dort nur 50cm breit und durch den direkten Bau vor seinem Haus würde der Wert des Hauses gegen Null gehen.

Bei der Begehung seitens des Bauamtes, weil schon bei der Infoveranstaltung in Korschenbroich Einwände angemeldet wurden, ist der Dorfvorstand mit dabei, Termin steht noch nicht fest, aber die Ausschusssitzung im Stadtrat ist Mitte Mai. Bevor dort letztlich alles beschlossen und umgesetzt wird, müssen unsere Einwände stark angebracht werden

Zu beachten ist:

- Dass der Bürgerbus bei Menschen mit Handicap stets mit Hilfe des Fahrers in und aus dem Bus begleitet werden!
- Die sehr geringe Frequenz der Busse über Tag?
- Müssen zwei Bushaltestellen auf diese Art im Dorf umgebaut werden?
- Die Haltestelle in Süd ist unproblematisch, die im Dorf sehr wohl!



Kurze Pause

J. Heckmanns schlägt vor, ein Schreiben aus der Dorfversammlung an die Stadt zu verfassen, indem die Bedenken und Einwände zusammen formuliert und aufgeführt werden. Hierzu wurde eine Abstimmung einstimmig durch die Versammlung angenommen.

Angeregt wurde auch, dass sich die Anwohner und Dorfvorstand anwaltlich beraten lassen.

Top 10, Veranstaltungstermine für das Jahr 2023

- 20.05. Offener Scherfhausener Motorrad Ausflug (O.S.M.A.), Start 12 Uhr am Dorfkreuz
- 17.06. Straßenfest
- 04.-05.09. Schützenfest in Scherfhausen (Beginn Samstag, Parade Sonntag)
- 24.11. Adventsbeleuchtung
- 09.12. Weihnachtsfeier der Senioren im Nikolauskloster
-

Termine sind auch alle auf der Internetseite zu ersehen

Top 11, Info Wandertheke

- 01.04. Familie Busch
- 30.04. Tanz in den Mai, Dorfkreuz
- 18.05. Christi Himmelfahrt (Vatertag), Dorfkreuz
- 03.06. Familie Schober, Epsendorfer Weg 15
- 18.08. Familie Hauptkorn, Scherfhausen 84
- 23.09. Scherfhausen 9-13
- 21.10. Familie Humpesch, An der Schmelze 8

Die Wandertheke ist ein voller Erfolg und es wird mit einer schwarzen Null in Sachen Kosten gearbeitet.



Top 12, Verschiedenes

Neues Wohnheim an der Schanzer Weide ist im Bau. Es wurde von der Infoveranstaltung der CDU-Ortsgruppe Glehn zu diesem Thema berichtet. Es entstehen acht Wohneinheiten, wobei eine als Begegnungsraum vorgesehen ist. Es ist auf eine nachhaltige Bauweise geachtet worden. Der Umstand der großen Zahl an Flüchtlingen erfordert den Bau des Wohnheims, auch um möglich zügig bewohnte Turnhallen in der Stadt wieder frei zubekommen. Seitens der Stadt sind keine alleinstehende Männer als Bewohner vorgesehen, eher Familien die eine längere Bleibe brauchen. Ein zweites Haus in gleicher Bauart wird anschließend auch gebaut. Ein Kennenlernertermin ist geplant.

Bei der anschließenden Diskussion mit Stadtrat Peter-Josef Esser wurden auch Fakten klar:

- Die Flüchtlingssituation ist seit 2015, jedoch durch die Lage auf der Welt wesentlich mehr Flüchtlinge
- Bis zu 800 Flüchtlinge nach Korschenbroich
- Planung für das Wohnheim begann schon 2017

- Anfrage: Schlechter Handyempfang in Scherfhausen, Vodafone könnte einen Sendemast bauen
- Peter-Josef Esser macht aufmerksam, dass die elektrische Beladung eines Fahrzeuges nur auf eigenen Grund stattfinden darf, eine Verlegung von Stromkabel über den Gehweg oder ähnlichen auf öffentlichen Grund ist nicht erlaubt.
- Starkregen, was gibt es Neues? Mögliche Verbesserungen reichen nicht aus. Der Vorstand sollte sich dem Thema weiter annehmen.

Ende der Versammlung war um 22:10 Uhr, anschließend fand noch ein geselliger Ausklang statt.

Protokollführer Markus Austerschmidt, 23.04.2023, Scherfhausen

Vorsitzender Josef Heckmanns, 23.04.2023, Scherfhausen